



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE  
PUBBLICHE**

**SERVIZIO Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico**

**N. 1570 del registro delle determinazioni**

**del 15/11/2022**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**Oggetto:**

**PATTO PER BARI. RETE INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE IPOGEI E DELLE GRAVINE (IPOGEI E PARCHI). INTERVENTO DI FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA CAVA DEI DINOSAURI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO - DETERMINA A CONTRARRE.**



**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / IL RUP****Premesso che:**

Nell'ambito del Programma Operativo per l'attuazione del Patto per lo Sviluppo della Città Metropolitana di Bari (Patto per Bari) sottoscritto in data 17 maggio 2016 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Bari veniva ammesso a finanziamento la proposta progettuale candidata dal Comune di Altamura e denominata Progetto di Rete: Patto Città-Campagna – rete degli interventi rupestri della Murgia e interventi di valorizzazione degli Ipogei e delle Gravine (IPOGEI e PARCHI) – “SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI : CAVA DEI DINOSAURI” per un importo di € 3.500.000,00 a valere sulle risorse assegnate con Delibera CIPE n.25 del 10/08/2016 - Fondo per lo sviluppo e la coesione. Aree Tematiche nazionali e obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell'art.1 co.703 lett.B) e C) della Legge 190/2014, giusta verbale del 23/11/2016 tra Città Metropolitana di Bari e Comune di Altamura;

La proposta progettuale del Comune di Altamura veniva finanziata secondo due interventi distinti ma relativi allo stesso settore strategico del Patto per Bari come di seguito individuati:

- a) Intervento 1 – Siti archeologici e rupestri: “Cava dei Dinosauri “– Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli per l'importo di € 2.900.000,00;
- b) Intervento 2 - Siti archeologici e rupestri: “Cava dei Dinosauri “– Accessibilità alla Cava dei Dinosauri in località Pontrelli per l'importo di € 600.000,00;

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 19/04/2017 si approvava la Convenzione regolante i rapporti tra Città Metropolitana di Bari e Comune di Altamura per l'attuazione del Progetto di Rete: Patto Città – Campagna – Rete degli investimenti rupestri della Murgia e interventi di valorizzazione degli ipogei e delle Gravine (Ipogei e Gravine) – “ Siti Archeologici e Rupestri – Cava dei Dinosauri “ dell'importo complessivo €3.500.000,00, sottoscritta digitalmente in data 07/06/2017 rep.56953;

Con Determina Dirigenziale n. 526 del 06/06/2017 si affidava a tecnico esterno l'incarico per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica per la “Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli” dell'importo complessivo di € 2.900.000,00, relativo all'intervento 1 di cui al suddetto punto a);

A seguito di sottoscrizione della relativa convenzione di incarico professionale del 21/06/2017 e registrata al Rep. n. 5260, la professionista incaricata, trasmetteva il progetto di fattibilità tecnico economica (progetto preliminare), giusta nota prot. 55151 del 25/08/2017;

Il Dirigente del VI Settore con atto del 26/07/2019 prot.53920 adottava la conclusione della conferenza di servizi preliminare, finalizzata all'acquisizione delle preventive verifiche necessarie per l'ottenimento, da parte degli Enti coinvolti nel procedimento, dei necessari pareri, autorizzazioni e nulla osta, comunque denominati, per le successive fasi di progettazione dell'intervento di “Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli”;

Successivamente alla conclusione della conferenza di servizi, il progettista esterno procedeva alla trasmissione del progetto di fattibilità tecnico economica, revisionato e adeguato, giusta nota prot. 6085 del 29/01/2019;

La Giunta Comunale con Deliberazione n. 147 del 12.09.2019 approvava, per quanto di competenza, il Progetto di fattibilità Tecnico Economica (progetto preliminare), relativo all'intervento n.1 di “Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli” dell'importo complessivo di € 2.900.000,00 de quo;

Con Determinazione del Dirigente n.1501 del 23/12/2020 si disponeva di procedere all'espletamento di gara, in modalità telematica tramite il portale EmpULIA, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 2 dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del “servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e delle prestazioni da geologo in fase di progettazione dell'intervento in oggetto;

Con Determinazione del Dirigente n.43 del 17/01/2022 si aggiudicava il Servizio di Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e delle prestazioni da geologo del suddetto intervento al RTI costituito tra la società DODI MOSS srl, l'arch. Baratti Francesco e arch. Loredana Magurano;

In data 18.03.2022 veniva sottoscritto il contratto di affidamento incarico, registrato presso l'Agenzia delle Entrate TVU di Bari in data 22.03.2022 al n.12437 SERIE 1T e si procedeva all'avvio dell'esecuzione del Contratto in data 12/04/2022, giusta verbale in pari data;

L'intervento di "Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli" risulta inserito nell'elenco annuale 2022 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 dell'Ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 26/05/2022 per l'importo di € 2.900.000,00 con i seguenti dati essenziali:

Opera	"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli"	
CUI	82002590725201800014	
CUP	J77B17000490001	
Finanziamento	€ 2.900.000.00	FONDI CITTA' METROPOLITANA
Capitolo di entrata	138016	
Capitolo di spesa	1892612	

Visto il progetto definitivo ed esecutivo trasmesso dal RTI con nota prot.0063994 del 13/07/2022 e successive integrazioni, composti dai seguenti elaborati:

DOC00 Elenco elaborati

**Elaborati generali**

DOC01 Relazione generale

DOC02 Relazione geologica e idrogeologica

DOC03 Relazione geomeccanica

DOC04 Relazione tecnica delle opere architettoniche

DOC05 Relazione barriere architettoniche

DOC06 Relazione illuminotecnica

DOC07 Relazione tecnica impianti elettrici e speciali

DOC08 Calcoli impianti elettrici e speciali

DOC09 Relazione tecnica e calcoli impianti meccanici

DOC10 Relazione tecnica L.10/1991

DOC11.1 Relazione e tabulati di calcolo – Vulnerabilità sismica edificio esistente

DOC11.2 Relazione e tabulati di calcolo – Miglioramento sismico dell'edificio esistente

DOC11.3 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali - Miglioramento sismico dell'edificio esistente

DOC11.4 Relazione sulla conformità del programma di calcolo par.10.2 NTC 2018 – Miglioramento sismico dell'edificio esistente

DOC12.1 Relazione e tabulati di calcolo – Struttura a sbalzo

DOC12.2 Relazione geotecnica e delle fondazioni – Struttura a sbalzo

DOC12.3 Relazione di pericolosità sismica di base – Struttura a sbalzo

DOC12.4 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali - Struttura a sbalzo

DOC12.5 Relazione sulla conformità del programma di calcolo par.10.2 NTC 2018 - Struttura a sbalzo

DOC13.1 Relazione e calcoli strutture opere minori – Strutture ombreggianti parco

DOC13.2 Relazione e calcoli strutture opere minori – Strutture ombreggianti parcheggio

DOC13.3 Relazione e calcoli strutture opere minori – Passerella

DOC14 Relazione sistema di sicurezza per la fruizione

DOC15 Relazione sulla gestione delle materie

DOC16 Studio di incidenza

DOC17 Studio di fattibilità ambientale

DOC18 Criteri Ambientali Minimi (CAM)

DOC19 Relazione paesaggistica

DOC20 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

DOC21 Cronoprogramma

DOC22.1 Piano di sicurezza e di coordinamento

DOC22.2 Stima dei costi della sicurezza

DOC22.3 Fascicolo dell'opera

DOC23 Computo metrico estimativo

DOC24 Elenco dei prezzi unitari

DOC25 Analisi prezzi

DOC26 Quadro incidenza mano d'opera

DOC27 Quadro economico

DOC28 Capitolato speciale d'appalto

DOC29 Schema di Contratto

**Elaborati grafici generali e architettura**

ANA01 Inquadramento territoriale

ANA02 Zonizzazione Piano Parco Nazionale Alta Murgia

ANA03 Documentazione fotografica

PLAN01 Stato di fatto Planimetria generale  
PLAN02 Progetto Planimetria generale  
PLAN03 Progetto Planimetria generale quotata  
PLAN04 Confronto Planimetria generale  
PLAN05 Progetto Planimetria superamento barriere architettoniche  
TEMA01 Progetto Parcheggio  
TEMA02 Progetto Area accoglienza esterna  
TEMA03-A Progetto Area giochi: planimetria  
TEMA03-B Progetto Area giochi: sezioni  
TEMA03-C Progetto Area giochi: abaco giochi  
TEMA03-D Progetto Area giochi: tavolo e panche  
TEMA04-A Progetto Area eventi: Planimetria e sezioni  
TEMA04-B Progetto Area eventi: dettagli  
TEMA05 Progetto Percorso accessibile deck  
TEMA06 Progetto Balcone sul paesaggio  
TEMA07-A Progetto Balcone sulla storia  
TEMA07-B Progetto Balcone sulla storia – Balastra  
TEMA08 Progetto Portale accesso  
TEMA09 Progetto Recinzione  
TEMA10 Progetto Manufatti di delimitazione  
TEMA11 Progetto Pavimentazioni stratigrafie  
TEMA12 Progetto Abaco wayfinding  
TEMA13 Progetto Strutture ombreggianti Parco  
TEMA14 Progetto Strutture ombreggianti Parcheggio  
VIS01 Render Balcone sulla storia  
VIS02 Render Area eventi  
VIS03 Planivolumetrico  
ED01-A Stato di fatto - Rilievo edificio esistente  
ED01-B Stato di fatto - Rilievo edificio da demolire  
ED02 Progetto e superamento barriere architettoniche - Centro accoglienza- info point  
ED03 Confronto Centro accoglienza- info point  
ED04 Progetto - Accesso a Centro accoglienza  
ED05 Progetto - Abaco infissi  
ED06 Progetto – Bagni

#### **Elaborati grafici impianti elettrici e speciali**

IE01 Progetto impianti elettrici e speciali Impianto F.M. Planimetria generale  
IE02 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto di illuminazione - Planimetria generale 1/4  
IE03 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto di illuminazione - Planimetria generale 2/4  
IE04 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto di illuminazione - Planimetria generale 3/4  
IE05 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto di illuminazione - Planimetria generale 4/4  
IE06 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianti citofonico e TVCC - Planimetria generale  
IE07 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto di terra - Planimetria edificio  
IE08 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto F.M. - Planimetria edificio  
IE09 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto di illuminazione - Planimetria edificio  
IE10 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto fotovoltaico - Planimetria copertura edificio  
IE11 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto Fotovoltaico - Schema unifilare  
IE12 Progetto impianti elettrici e speciali - Fascicolo schemi unifilari quadri elettrici  
IE13 Progetto impianti elettrici e speciali - Schema a blocchi generale distribuzione  
IE14 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto rete dati - Planimetria edificio  
IE15 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto antintrusione - Planimetria edificio  
IE16 Progetto impianti elettrici e speciali - Impianto TVCC - Planimetria edificio

#### **Elaborati grafici impianti meccanici**

IM01 Progetto impianti meccanici - Impianto climatizzazione - Planimetrie e sezioni  
IM02 Progetto impianti meccanici - Impianto climatizzazione - Planimetria rete scarico condensa  
IM03 Progetto impianti meccanici - Schemi funzionali  
IM04 Progetto impianti meccanici - Rete scarico acque nere e ventilazione - Progetto impianti meccanici - Impianto scarico acque nere - Sistema trattamento e smaltimento  
IM06 Progetto impianti meccanici - Impianto ventilazione servizi igienici  
IM07 Progetto impianti meccanici - Impianto idrico-sanitario - Planimetrie e particolari  
IM08 Progetto impianti meccanici - Impianto idrico-sanitario - Adduzione idrica - Planimetrie e particolari  
IM09 Progetto impianti meccanici - Impianto idrico-sanitario - Schema funzionale

IM10 Progetto impianti meccanici - Impianto raccolta acque pluviali - Planimetrie e particolari

**Elaborati grafici strutture**

- STR01.01 Progetto - Strutture edificio esistente – planimetrie
- STR01.02 Progetto - Strutture edificio esistente – pilastri rinforzati
- STR01.03 Progetto - Strutture edificio esistente – Travi rinforzate
- STR02.1 Progetto - Struttura a sbalzo – Fondazioni
- STR02.2 Progetto - Struttura a sbalzo – Carpenterie metalliche
- STR02.3 Progetto - Struttura a sbalzo – Nodi e particolari
- STR03.1 Progetto - Strutture opere minori - Strutture ombreggianti parco
- STR03.2 Progetto - Strutture opere minori Strutture ombreggianti - parcheggio
- STR03.3 Progetto - Strutture opere minori - Passerella

con il seguente Quadro Economico:

		Importo dei lavori	€	€
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1			
		<i>a misura</i>	0,00	
		<i>a corpo</i>	2.161.658,96	
		<b>Totale importo lavori</b>		2.161.658,96
	A.2	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>		65.956,33
	<b>Totale (A.1+A.2)</b>			<b>€ 2.227.615,29</b>
	<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>			<b>€ 2.161.658,96</b>
B. SOMMA A DISPOSIZIONE	B.1	Rilievi, diagnosi, accertamenti e indagini		€ 5.000,00
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 13.500,00
	B.3	Imprevisti (max. 8%)		€ 40.000,00
	B.4	Accantonamento di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs.50/2016		€ 35.641,84
	B.5	Accantonamento di cui all'articolo 113 comma 4 del D.Lgs.50/2016		€ 8.910,46
	B.6	Spese tecniche: progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, etc.		€ 250.000,00
	B.7	Spese per pubblicità		€ 3.500,00
	B.8	Spese per assistenza archeologica a scavi e collaudi		€ 23.000,00
	B.9	Opere di monitoraggio ambientale		€ 8.000,00
	<b>Totale (B.1+....+B.9)</b>			<b>€ 387.552,31</b>
C. I.V.A	C	<b>I.V.A.</b>		<b>€</b>
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 222.761,53
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione	22%	€ 61.930,00
		<b>Totale IVA</b>		<b>€ 284.691,53</b>
	<b>TOTALE</b>			<b>€ 2.899.859,12</b>
	<b>TOTALE ARROTONDATO</b>			<b>€ 2.900.000,00</b>

**Visti:**

- **il verbale di consegna** del servizio sottoscritto del 12/04/2022 e il contratto di affidamento incarico del 18.03.2022 n.5099 di repertorio a rogito dott. Giovanni BARBERA, segretario generale del Comune di Altamura, registrato presso l’Agenzia delle Entrate TVU di Bari in data 22.03.2022 al n.12437 SERIE 1T;
- **gli elaborati progettuali** relativi alla fase definitiva ed esecutiva di progettazione;
- **il verbale di verifica intermedio**, ai sensi dell’art.26 del Dlgs 50/2016, sottoscritto dai tecnici interni all’Ente in data 21/07/2022, nominati con disposizione dirigenziale prot.66173 del 19/07/2022;
- **il primo e il secondo verbale di conferenza di servizi** del 04/08/2022 e del 19/10/2022, indetta con note prot. 67169 del 22/07/2022 e prot. 90858 del 11/10/2022;
- **La determinazione di conclusione** della Conferenza di servizi del Responsabile del Procedimento del 11/11/2022;
- **Il rapporto di verifica finale**, ai sensi dell’art.26 del Dlgs 50/2016, sottoscritto dai tecnici interni all’Ente in data 11/11/2022, nominati con disposizione dirigenziale prot.66173 del 19/07/2022;

- **il verbale di validazione** redatto dal Rup in data 11/11/22 riportante gli esiti del rapporto finale di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e degli articoli del DPR 207/2010 ancora in vigore e della suddetta Determinazione di conclusione della Conferenza di Servizi;

**Dato atto** che sono stati acquisiti i seguenti pareri endoprocedimentali:

- parere della rete Ferroviaria Italiana favorevole con prescrizioni prot. 71229 del 04/08/2022 e prot.98796 del 03/11/2022;
- parere dell'Ente Parco, favorevole con prescrizioni, protocollo N.0004774/2022 del 18/10/2022;
- parere ASL Bari dipartimento di prevenzione SISP Area Nord del 02/09/2022 prot. 77841;
- parere ASL Bari Dipartimento SPESAL, con prescrizioni;
- autorizzazione paesaggistica n.104/2022/APO, prot. 97495 del 28/10/2022;
- parere Autorità di Bacino della Basilicata prot.34844 del 16/05/2018;

**Considerato che** la Città Metropolitana di Bari con note prot. 51504 del 06/06/2022 e prot. 93452 del 17/10/2022 ha evidenziato che in mancanza di assunzione dell'obbligazione Giuridicamente Vincolante entro e non oltre la ridetta data del 31/12/2022, il Progetto in oggetto si intenderà defianziato con obbligo dell'Ente alla restituzione tempestive della quota di anticipazione già erogata;

**Ritenuto** di dovere procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di **"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli"** dell'importo di € 2.900.000,00 e alla scelta del contraente per l'esecuzione dell'opera in questione con la presente determinazione a contrarre, anche in assenza del parere endoprocedimentale della Regione Puglia (Vinca), più volte sollecitato con note prot.101474 del 10/11/2022, prot.99536 del 04/11/22, prot.97095 del 27/10/2022;

#### **RICHIAMATI:**

**L'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 smi** recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*;

#### **L'articolo 32, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 smi:**

- **comma 2** che prevede *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- **comma 14** che recita *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."*;

**l'articolo 1 della Legge n.120/2020 smi, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)** ed in particolare:

- **comma 2, lett.b)** che dispone *"Fermo quanto previsto dagli artt.37 e 38 del Dlgs n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del Dlgs n. 50/2016 secondo le seguenti modalità:*  
a) omissis...  
b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del Dlgs n.50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a €139.000 e fino alle soglie di cui all'art.35 del Dlgs n.50/2016 e di lavori di importo pari o superiore a €150.000 e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art.35 del Dlgs n.50/2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lett.a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad €40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati.*
- **comma 3** che dispone *"...Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'art.95, comma 3, del Dlgs 18 aprile 2016, n.50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono*

*all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, commi 2, 2 -bis e 2-ter, del Dlgs n.50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque."*

**l'articolo 146 comma 3 - CAPO III - APPALTI NEL SETTORE DEI BENI CULTURALI del D.Lgs 50/16 smi** che dispone "Per i contratti di cui al presente capo, considerata la specificità del settore ai sensi dell'articolo 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'articolo 89 del presente codice".

**l'articolo 105 comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 smi** che dispone "I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo.

**Dato atto che:**

L'intervento di "Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli" risulta inserito nel nell'elenco annuale 2022 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024 dell'Ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 26/05/2022 per l'importo di € 2.900.000,00 con i seguenti dati:

Opera	"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli"	
CUI	82002590725201800014	
CUP	J77B17000490001	
Finanziamento	€ 2.900.000,00	FONDI PROVINCIALI
Capitolo di entrata	138016	
Capitolo di spesa	1892612	

Il CIG sarà richiesto al momento dell'indizione della gara;

**La spesa complessiva, pari ad € 2.900.000,00** necessaria per il finanziamento del presente provvedimento, trova la seguente copertura finanziaria:

Fondi V Livello			PCF 2.02.01.10.999		
capitolo	Codif. Bil.	bilancio	denominazione	impegno	importo
1892612	5.2.2.202	2017	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	<b>N. 1641/0</b>	€ 900.000,00
		2022	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	<b>N. 1009/0</b>	€ 1.000.000,00
		2022	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	<b>N.1058/0</b>	€ 1.000.000,00

e viene accertata in entrata nel seguente modo:

Fondi V Livello			PCF 4.03.10.02.001		
capitolo	Codif. Bil.	bilancio	denominazione	impegno	importo
138016	4.300.10	2017	altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	<b>N. 1284</b>	€ 2.900.000,00

**l'articolo 8, comma 1, lett.a) che** "In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal Dlgs n. 50/2016, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso **per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2023:**

- a) **è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza** e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art.32, comma 8, del Dlgs n.50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del medesimo Dlgs, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- b) omissis...";

**RITENUTO** dover individuare, ai sensi dell'art.32 comma 2 del D.Lgs.n.50/2016, i seguenti elementi essenziali del contratto relativi all'intervento "Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli ":



oggetto del contratto	Lavori per la "Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli "					
prezzo	importo appalto a base d'asta		€ 2.227.615,29			
	oneri sicurezza		€ 65.956,33			
	importo lavori da assoggettare a ribasso		€ 2.161.658,96			
	costo manodopera ex art.23 co.16 D.Lgs.n.50/2016		€ 482.301,90			
	aliquota IVA su lavori		10,00%			
	importo IVA su lavori		€ 222.903,06			
qualificazione appaltatore	cat.	descrizione	Importo	classifica	% su totale	Indicazione speciali ai fini gara
	OG2	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	€2.227.615,29	IV	100%	CATEGORIA PREVALENTE
durata del contratto	360 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori					
fine del contratto	"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli "					
criterio di selezione del contraente	L.n.120/2020, art.1, c.2, lett.b) procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n.50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori;					
criterio di aggiudicazione dell'appalto	L.n.120/2020, art.1, c.3 criterio del prezzo più basso di cui all'articolo 95 del decreto legislativo n.50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale					
procedura di selezione del contraente	procedura telematica, da effettuarsi sulla piattaforma Empulia, mediante invito a n.10 operatori economici, individuati mediante sorteggio e secondo il principio di rotazione					
fonte finanziamento	opera finanziata per € 2.900.000,00 con FONDI PROVINCIALI					
modalità sottoscrizione contratto	scrittura privata con firme autenticate dall'Ufficiale rogante della stazione appaltante					

#### RITENUTO opportuno di precisare:

- che trattasi di opere appartenenti alla Categoria OG2 da eseguire su beni vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004 e che, pertanto, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 50/2016;
- il subappalto è ammesso secondo quanto previsto dall'articolo 105 del Dlgs 50/2016 smi;

**DICHIARATO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art.6 bis della L.241/1990, introdotto dall'art.1, comma 41, della L.190/2012, e della misura M6bis del PTPCT, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento, per il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, alla luce di quanto sinora esposto;

#### Visto:

l'art. 107 e 109 del T.U.E.L. approvato col D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;  
l'art. 94 dello Statuto Comunale;  
l'art. 17 del D. Lgs. N. 165/01;  
il Vigente Regolamento di Contabilità";  
il D. lgs n. 50/2016;  
l'art. 6 bis della Legge 241/1990;

#### D E T E R M I N A

- 1) **di RICHIAMARE ED APPROVARE** quanto riportato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **Approvare** il progetto definitivo ed esecutivo di "Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli " composto dagli elaborati sopra richiamati avente il seguente quadro economico:

A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	€	€
		a misura	0,00	
		a corpo	2.161.658,96	
	<b>Totale importo lavori</b>			2.161.658,96
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		65.956,33
<b>Totale (A.1+A.2)</b>				<b>€ 2.227.615,29</b>
<b>Totale importo soggetto a ribasso</b>				<b>€ 2.161.658,96</b>
B. SOMMEA DISPOSIZIONE	B.1	Rilievi, diagnosi, accertamenti e indagini		€ 5.000,00
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 13.500,00
	B.3	Imprevisti (max. 8%)		€ 40.000,00
	B.4	Accantonamento di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs.50/2016		€ 35.641,84
	B.5	Accantonamento di cui all'articolo 113 comma 4 del D.Lgs.50/2016		€ 8.910,46
	B.6	Spese tecniche: progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità, etc.		€ 250.000,00
	B.7	Spese per pubblicità		€ 3.500,00
	B.8	Spese per assistenza archeologica a scavi e collaudi		€ 23.000,00
	B.9	Opere di monitoraggio ambientale		€ 8.000,00
<b>Totale (B.1+....+B.9)</b>				<b>€ 387.552,31</b>
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 222.761,53
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione	22%	€ 61.930,00
<b>Totale IVA</b>				<b>€ 284.691,53</b>
<b>TOTALE</b>				<b>€ 2.899.859,12</b>
<b>TOTALE ARROTONDATO</b>				<b>€ 2.900.000,00</b>

- 3) di **DARE ATTO** che l'intervento in oggetto risulta inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.25 del 26/05/2022, per un importo complessivo di € 2.900.000,00 con i seguenti codici:

Opera	"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli"		
CUI	82002590725201800014		
CUP	J77B17000490001		
Finanziamento	€ 2.900.000,00	FONDI PROVINCIALI	
Capitolo di entrata	138016		
Capitolo di spesa	1892612		

- il CIG sarà richiesto al momento dell'indizione della gara;

- 4) di **RICHIAMARE E APPROVARE** i seguenti elementi essenziali del contratto:

oggetto del contratto	Lavori per la "Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli "					
prezzo	importo appalto a base d'asta	€ 2.227.615,29				
	oneri sicurezza	€ 65.956,33				
	importo lavori da assoggettare a ribasso	€ 2.161.658,96				
	costo manodopera ex art.23 co.16 D.Lgs.n.50/2016	€ 482.301,90				
	aliquota IVA su lavori	10,00%				
	importo IVA su lavori	€ 222.903,06				
qualificazione appaltatore	cat.	descrizione	Importo	classifica	% su totale	Indicazione speciali ai fini gara
	OG2	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	€2.227.615,29	IV	100%	CATEGORIA PREVALENTE
durata del contratto	360 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori					
fine del contratto	"Fruizione e Valorizzazione della Cava dei Dinosauri in località Pontrelli "					
criterio di selezione del contraente	L.n.120/2020, art.1, c.2, lett.b) procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n.50 del 2016,					

	previa consultazione di almeno dieci operatori;
<i>criterio di aggiudicazione dell'appalto</i>	L.n.120/2020, art.1, c.3 criterio del prezzo più basso di cui all'articolo 95 del decreto legislativo n.50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale
<i>procedura di selezione del contraente</i>	procedura telematica, da effettuarsi sulla piattaforma Empulia, mediante invito a n.10 operatori economici, individuati mediante sorteggio e secondo il principio di rotazione
<i>fonte finanziamento</i>	opera finanziata per € 2.900.000,00 con FONDI PROVINCIALI
<i>modalità sottoscrizione contratto</i>	scrittura privata con firme autenticate dall'Ufficiale rogante della stazione appaltante

- 5) **di PROCEDERE** all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- 6) **di TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ufficio contratti e appalti di questo Ente per gli adempimenti consequenziali di competenza;
- 7) **AMMETTERE** a subappalto la categoria OG2, ai sensi dell'art. 49 della Legge 29 luglio 2021 n. 108 e specificare che per la tipologia della categoria di lavoro richiesta non è ammesso l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 8) **La spesa complessiva, pari ad € 2.900.000,00** necessaria per il finanziamento del presente provvedimento, trova la seguente copertura finanziaria:

Fondi V Livello			PCF PCF 2.02.01.10.999		
capitolo	Codif. Bil.	bilancio	denominazione	impegno	importo
1892612	5.2.2.202	2017	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	<b>N. 1641/0</b>	€ 900.000,00
		2022	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	<b>N. 1009/0</b>	€ 1.000.000,00
		2022	INVESTIMENTI FISSI LORDI E ACQUISTO DI TERRENI	<b>N.1058/0</b>	€ 1.000.000,00

e viene accertata in entrata nel seguente modo:

Fondi V Livello			PCF 4.03.10.02.001		
capitolo	Codif. Bil.	bilancio	denominazione	impegno	importo
138016	4.300.10	2017	altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	<b>N. 1284</b>	€ 2.900.000,00

- 9) **di DARE ATTO** che ai sensi dell'art.29 del DECRETO-LEGGE 27 gennaio 2022, n. 4 e' obbligatorio l'inserimento, nei documenti di gara iniziali, delle clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1;
- 10) **di DICHIARARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della Legge 241 del 1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07.11.2012, n.190, e della misura M6bis del PTPCT, l'assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente all'adozione del presente provvedimento;
- 11) **di DARE ATTO**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 smi, che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della L. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016)."

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E  
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE  
Ing. Biagio Maiullari**

Ing. Biagio Maiullari

Redatta da L.Picerno



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.234 del 15/11/2022

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1641/0	<b>Data:</b> 31/05/2017	<b>Importo:</b> 873.289,12
<b>Oggetto:</b>	PATTO PER BARI. PROGETTO DI RETE: PATTO CITTA' CAMPAGNA - RETE DEGLI INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE DEGLI IPOGEI E DELLE GRAVINE "SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI - CAVA DEI DINOSAURI".ENTRATA CAP. 138016			
<b>Capitolo:</b>	2017 1892612	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI ENTRATA CAP. 138016		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.U.P.:</b> J79J17000060001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.10.999	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Finanziato con :</b>	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1892612 873.289,12 € -			

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1009/0	<b>Data:</b> 25/02/2022	<b>Importo:</b> 1.000.000,00
<b>Oggetto:</b>	PATTO PER BARI. PROGETTO DI RETE: PATTO CITTA' CAMPAGNA - RETE DEGLI INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE DEGLI IPOGEI E DELLE GRAVINE "SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI - CAVA DEI DINOSAURI".ENTRATA CAP. 138016			
<b>Capitolo:</b>	2022 1892612	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI ENTRATA CAP. 138016		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.U.P.:</b> J79J17000060001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.10.999	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Finanziato con :</b>	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1892612 1.000.000,00 € -			

**Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.234 del 15/11/2022****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

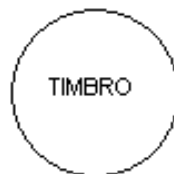
<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1058/0	<b>Data:</b> 25/02/2022	<b>Importo:</b> 1.000.000,00
<b>Oggetto:</b>	PATTO PER BARI. PROGETTO DI RETE: PATTO CITTA' CAMPAGNA - RETE DEGLI INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE DEGLI IPOGEI E DELLE GRAVINE "SITI ARCHEOLOGICI E RUPESTRI - CAVA DEI DINOSAURI".ENTRATA CAP. 138016			
<b>Capitolo:</b>	2022 1892612	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI ENTRATA CAP. 138016		
<b>Codice bilancio:</b>	5.02.2.0202	<b>C.U.P.:</b> J79J17000060001	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.10.999	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.10.999 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.			
<b>Finanziato con :</b>	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1892612 1.000.000,00 € -			

**ACCERTAMENTO DI ENTRATE**

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Accertamento di entrata</i>	2017 1284	<b>Data:</b> 31/05/2017	<b>Importo:</b> 2.610.000,00
<b>Oggetto:</b>	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI SPESA CAP. 1892612			
<b>Capitolo:</b>	2017 138016	PIANO STRATEGICO CITTA' METROPOLITANA- FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE CAVA PONTRELLI FONDI PROVINCIALI SPESA CAP. 1892612		
<b>Codice bilancio:</b>	4.0300.10	<b>SIOPE:</b> 4.03.10.02.001		
<b>Piano dei conti f.:</b>	4.03.10.02.001 Altri trasferimenti in conto capitale da Regioni e province autonome			
<b>Finanziato con :</b>	TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE spesa cap. 1892612			

.....

ALTAMURA li, 11/11/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 1673**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **Verde Pubblico, Arredo Urbano e Centro Storico**

Oggetto: **PATTO PER BARI. RETE INTERVENTI RUPESTRI DELLA MURGIA E DI VALORIZZAZIONE IPOGEI E DELLE GRAVINE (IPOGEI E PARCHI). INTERVENTO DI FRUIZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA CAVA DEI DINOSAURI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO - DETERMINA A CONTRARRE.**

Nr. adozione settore: **234**      Nr. adozione generale: **1570**

Data adozione: **15/11/2022**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **11/11/2022**

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---